

Извещение от 13.04.2021 года
о проведении открытого конкурса на право заключения договора о размещении
нестационарного торгового объекта на территории Ореховского сельского поселения

1. Организатор конкурса:

Администрация Ореховского сельского поселения:

Место нахождения: Российская Федерация, 29570, Сакский район, с. Орехово ул. Виноградная 23

Почтовый адрес: Российская Федерация, 29570, Сакский район, с. Орехово ул. Виноградная 23

Номер контактного телефона: 3(06563) 2-61-64

Адрес электронной почты: <http://orehovskoe.su/>

2. Место расположения НТО, площадь НТО, специализацию и тип НТО; начальная (минимальная) цена договора (цена лота), права на которое передаются по договору, в размере ежемесячного платежа за размещение НТО; срок действия договора и срок размещения НТО; размер задатка.

ЛОТ №1

Право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта по адресу: с. Орехово, ул. Партизанская, возле дома № 23

| | |
|--|--|
| Тип объекта | Павильон |
| Площадь объекта | 60,00 кв.м |
| Место размещения объекта согласно схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории Ореховского сельского поселения утвержденной постановлением администрации Ореховского сельского поселения 18.01.2017 № 293 | с. Орехово, ул. Партизанская, возле дома № 23 |
| Специализация объекта | Продовольственные и непродовольственные товары |
| Срок действия договора | 7 лет |
| Начальная (минимальная) цена договора (цена лота за размещение НТО)/в разбивке за год | 51084,96 руб./7297,85 руб. |

Требования к эксплуатации и внешнему виду нестационарных торговых объектов:

Нестационарный торговый объект должен собираться только из легких сборных несущих конструкций заводского изготовления. Для изготовления (модернизации) объекта и его отделки должны применяться современные сертифицированные (в т.ч. в части пожаробезопасности) материалы, имеющие качественную и прочную (заводскую) окраску, отделку и не изменяющие своих эстетических и эксплуатационных качеств в течение всего срока эксплуатации нестационарного объекта.

Ограждающие конструкции должны предусматриваться из металлических или иных сертифицированных конструкций с максимальным остеклением из витринного стекла (простого или тонированного), включая двери, витражи, фальшвитрины и облицовку. Допускается применение сэндвич-панелей (кроме панелей с крупноразмерным шагом), композитных панелей с различной текстурной и фактурной поверхностью.

При этом не допускается применение кирпича, блоков, бетона (кроме незаглубленного фундамента), винилового сайдинга, оцинкованной и шиферной кровли, металлочерепицы. Применение деревянных конструкций допускается на сезонных объектах общественного питания (летних кафе).

Высота объектов, их этажность и площадь определяются в соответствии с действующими нормами и правилами с обоснованием необходимости и целесообразности принимаемых решений, исходя из градостроительной ситуации и месторасположения.

Внешний вид НТО и его размеры согласовываются с администрацией поселения

3. Место, дата, время начала и окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе:

Дата начала подачи конкурсных заявок и документов на участие в конкурсе: 13.04.2021 года

Дата и время окончания подачи конкурсных заявок и документов на участие в конкурсе: до 12 час.00 мин. (время московское) 05.05.2021г.

Место подачи конкурсных заявок:

29570, с. Орехово, ул. Виноградная 23, каб. № 5, тел. 3(06563) 2-61-64.

Конкурсные заявки на участие в конкурсе принимаются ежедневно в течение срока подачи заявок (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) с 09:00 до 12:00, (по московскому времени).

Конкурсные заявки на участие в конкурсе могут быть поданы Претендентом на заседании конкурсной комиссии непосредственно до вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе после объявления присутствующим о возможности подать или отозвать поданные конкурсные заявки.

4. Дата, время и место вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

07.05.2021г. в 10 час. 30 мин. (время московское)

Место вскрытия конвертов:

29570, с. Орехово, ул. Виноградная 23, каб.№ 8, тел. 3(06563) 2-61-64, 2 этаж, зал заседаний, в 10-30 часов 07.05.2021 года.

5. Срок рассмотрения заявок на участие в конкурсе:

Срок рассмотрения заявок на участие в конкурсе не может превышать десяти рабочих дней с даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Место рассмотрения заявок на участие в конкурсе:

229570, с. Орехово, ул. Виноградная 23, каб. № 8, тел. 3(06563) 2-61-64, 2 этаж, зал заседаний

6. Срок проведения оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе:

Срок оценки и сопоставления таких заявок не может превышать пяти рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок.

Место оценки и сопоставления заявок участников конкурса:

29570, с. Орехово, ул. Виноградная 23, каб. № 8, тел. 3(06563) 2-61-64, 2 этаж, зал заседаний

7. Срок, в течение которого организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса:

Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса не позднее чем за пять рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. Извещение об отказе от проведения конкурса размещается на официальном сайте Ореховского сельского поселения Сакского района Республики Крым <http://orehovskoe.su>, в течение одного рабочего дня с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса

Срок, в течение которого организатор вправе отказаться от проведения конкурса: не позднее 30.04.2021 года.

9. Срок, в течение которого победитель должен заключить договор:

Договор подлежит заключению в срок, составляющий не более семи рабочих дней со дня размещения на официальном сайте протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе либо протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе в случае, если конкурс признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в конкурсе либо признания участником конкурса только одного заявителя.

10. Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации

Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме организатору конкурса запрос о разъяснении положений конкурсной документации. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор конкурса обязан направить в письменной форме разъяснения положений конкурсной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

В течение одного рабочего дня с даты направления разъяснения положений конкурсной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено организатором конкурса на официальном сайте с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений конкурсной документации не должно изменять ее суть.

Место предоставления конкурсной документации:

29570, с. Орехово, ул. Виноградная 23, каб. № 5, тел. 3(06563) 2-61-64, 2 этаж.

Дата начала предоставления конкурсной документации: 13.04.2021 года.

Дата и время окончания предоставления конкурсной документации: 12 час. 00 мин. (время московское) 05.05.2021 года.

11. Возможные сроки внесения изменений в извещение о проведении конкурса, а также в конкурсную документацию:

Организатор конкурса по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении Конкурса, не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в Конкурсе. В течение 1 (одного) рабочего дня с даты принятия решения такие изменения размещаются в порядке, установленном для размещения извещения о проведении Конкурса. При этом срок подачи заявок на участие в Конкурсе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения таких изменений до даты окончания срока подачи заявок на участие в Конкурсе этот срок составлял не менее чем 10 (десять) рабочих дней или, если в извещение о проведении Конкурса такие изменения вносятся в отношении конкретного лота, срок подачи заявок на участие в Конкурсе в отношении конкретного лота должен быть продлен..

12. Разъяснение положений конкурсной документации и внесение в нее изменений

Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме организатору конкурса запрос о разъяснении положений конкурсной документации. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор конкурса обязан направить в письменной форме разъяснения положений конкурсной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

В течение одного рабочего дня с даты направления разъяснения положений конкурсной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено организатором конкурса на официальном сайте с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений конкурсной документации не должно изменять ее суть.

Дата подачи запроса о разъяснении конкурсной документации не позднее 30.04.2021 года.

Изменения в извещение о проведении конкурса, а также в конкурсную документацию, возможно внести не позднее 30.04.2021 года.